

PREFEITURA DE VILA BELA
 DA SANTÍSSIMA TRINDADE
 UM NOVO TEMPO

Estado de Mato Grosso
Prefeitura Municipal de Vila Bela Santíssima Trindade - CNPJ: 03.214.160/0001-21
Rua Dr Mario Correa, 452, centro
Setor de Engenharia

SERVIÇO:

CERCAMENTOS EM ALAMBRADOS E GRADIL 3D

Obra:

Diversos prédios e terrenos públicos

Local:

Vila Bela da Santíssima Trindade-MT

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Parametros de BDI segundo o Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário:

VALORES DO BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPOS DE OBRA	1ºQuartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	19,60%	20,97%	24,23%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	20,76%	24,18%	26,44%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	24,00%	25,84%	27,86%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	22,80%	27,48%	30,95%
BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	11,10%	14,02%	16,80%

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:

Construção de edifícios

Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:

Desonerado

TAXA DE BDI A SER APLICADA SOBRE O CUSTO DIRETO:

24,52%

Obras que se enquadram no tipo escolhido:

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

OBSERVAÇÕES

Alíquota do ISSQN praticada no município de Vila Bela da Santíssima Trindade é de 5% (cinco por cento), aplicada sobre 40% (quarenta por cento) do valor bruto da Nota Fiscal, de acordo com o Código Tributário Municipal – Lei Complementar nº 005/2007 de 21 de dezembro de 2007.

As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.

Parâmetro

%

Verificação

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

5,36%

AC - Administração Central

Min: 3,00% Máx: 5,50%

3,00%

OK

SG - Seguros e Garantias

Min: 0,80% Máx: 1,00%

0,80%

OK

R - Riscos

Min: 0,97% Máx: 1,27%

0,97%

OK

DF - Despesas Financeiras

Min: 0,59% Máx: 1,39%

0,59%

OK

LUCRO

6,16%

L - Lucro

Min: 6,16% Máx: 8,96%

6,16%

OK

TRIBUTOS

10,15%

Impostos: PIS

0,65%

OK

Impostos: COFINS

3,00%

OK

*Impostos: ISSQN (mun.)

2,00%

OK

Regime de desoneração (4,5%)

4,50%

OK

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de riscos;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

*ISSQN - Imposto Sobre Serviços	
5,00%	ISSQN municipal
40,00%	% mão de obra

Vila Bela da Santíssima Trindade-MT 08/02/2024

SERGIO DE MELLO SANTOS

ENGENHEIRO CIVIL

CREA: MT039458